

ΠΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ) ΑΡ.Μ.Α.Ε.302/01ΑΤ/Β/86/270/96 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 1573701000

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης - Ποσά σε ευρώ

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                               | 2025       | 2024       |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                    |            |            |
| Ενσώματα πάγια                                           |            |            |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 | 0,09       | 0,09       |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 7.561,50   | 875,89     |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                    | 808.685,18 | 808.393,38 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                  | 0,00       | 0,00       |
| Σύνολο                                                   | 816.246,77 | 809.269,36 |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      |            |            |
| Λοιπά άυλα                                               | 4.134,38   | 0,02       |
| Σύνολο                                                   | 4.134,38   | 0,02       |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00       | 0,00       |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   |            |            |
| Λοιπά                                                    | 7.450,01   | 7.450,01   |
| Σύνολο                                                   | 7.450,01   | 7.450,01   |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων                                 | 827.831,16 | 816.719,39 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                       |            |            |
| Αποθέματα                                                |            |            |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες    | 0,00       | 0,00       |
| Σύνολο                                                   | 0,00       | 0,00       |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              |            |            |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     | 14.198,91  | 1.976,43   |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        | 9.562,00   | 10.744,59  |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       | 0,00       | 0,00       |
| Δεδουλευμένα έσοδα                                       | 1.027,92   | 3.713,98   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         | 103.986,66 | 63.043,07  |
| Σύνολο                                                   | 128.775,49 | 79.478,07  |
| Σύνολο κυκλοφορούντων                                    | 128.775,49 | 79.478,07  |
|                                                          |            |            |
|                                                          |            |            |
| Σύνολο ενεργητικού                                       | 956.606,65 | 896.197,46 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ                                         | 2025          | 2024          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Καθαρή θέση                                      |               |               |
| Καταβλημένα κεφάλαια                             |               |               |
| Κεφάλαιο                                         | 481.113,36    | 481.113,36    |
| Σύνολο                                           | 481.113,36    | 481.113,36    |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο             |               |               |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                 | 701.812,62    | 701.812,62    |
| Αποτελέσματα εις νέο                             | -6.560.412,29 | -6.746.125,99 |
| Σύνολο                                           | -5.858.599,67 | -6.044.313,37 |
| Σύνολο καθαρής θέσης                             | -5.377.486,31 | -5.563.200,01 |
| Υποχρεώσεις                                      |               |               |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |               |               |
| Δάνεια                                           | 5.419.979,16  | 5.562.046,99  |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                | 64.602,45     | 61.084,49     |
| Σύνολο                                           | 5.484.581,61  | 5.623.131,48  |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |               |               |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων       | 240.000,00    | 230.000,00    |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                            | 235.863,72    | 253.557,67    |
| Φόρος εισοδήματος                                | 0,00          | 0,00          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                            | 64.857,09     | 66.840,02     |
| Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς         | 5.443,86      | 1.010,50      |
| Λοιπές υποχρεώσεις                               | 264.774,54    | 269.269,80    |
| Έξοδα χρήσεως διουλευμένα                        | 38.572,14     | 15.588,00     |
| Έσοδα επομένων χρήσεων                           | 0,00          | 0,00          |
| Σύνολο                                           | 849.511,35    | 836.265,99    |
| Σύνολο υποχρεώσεων                               | 6.334.092,96  | 6.459.397,47  |
|                                                  |               |               |
|                                                  |               |               |
|                                                  |               |               |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 956.606,65    | 896.197,46    |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

|                                     | 2025        | 2024        |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)           | 958.602,41  | 852.122,88  |
| Κόστος πωλήσεων                     | -296.624,22 | -289.064,49 |
| Μικτό αποτέλεσμα                    | 661.978,19  | 563.058,39  |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                  | 0,00        | 0,00        |
| Έξοδα διοίκησης                     | -110.439,71 | -112.102,72 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές              | -12.574,53  | -767,85     |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη               | 29,32       | 1.004,56    |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων    | 538.993,28  | 451.192,38  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα   | 0,00        | 0,00        |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | -353.279,58 | -408.873,49 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                | 185.713,70  | 42.318,89   |
| Φόροι εισοδήματος                   | 0,00        | 0,00        |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 185.713,70  | 42.318,89   |

Κηφισιά , 31 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Δήμητρα Φιλίππου  
Α.Δ.Τ. Α03294266

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Ιωάννα Σκρέκη  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 566030

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
Χρήστος Τσαντουλής  
Α.Δ.Τ Α02853696  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4886 Α' ΤΑΞΗΣ